

學習習主席講話的四個領會

香港中華總商會會長 袁武

商界心聲

國家主席習近平在慶祝香港回歸祖國25周年大會暨香港特別行政區第六屆政府就職典禮發表重要講話，從理論和實踐層面全面總結過去25年香港成功實踐「一國兩制」的寶貴經驗，並對香港未來發展提出四點期望。習主席的講話有四個方面重要意義，值得我們深刻學習和領會。

第一，傳達中央對於香港社會的關心。習主席一直牽掛着香港、關注着香港，他的心和中央政府的始終與廣大香港市民在一起。習主席站在戰略和全局的高度，為香港未來發展指明前進方向，並給予重要指示，充分體現中央對香港的深情牽掛、殷切期許始終如一。

中央實施香港國安法，並通過完善香港選舉制度，「愛國者治港」的局面更加穩固，法治和營商環境更加優良，社會氛圍更加和諧。內地與香港地緣相接、人緣相親、文化一脈，命運亦緊密相連。每當香港遭遇困難，祖國總是第一時間鼎力援助，永遠是香港戰勝一切風險挑戰的堅強後盾。

第二，展現中央維護「一國兩制」的決心。習主席的講話擲地有聲，強調「一國兩制」是經過實踐反覆檢驗，符合國家、民族根本利益，符合香港、澳門根本利益，得到14億多祖國人民鼎力支持，得到香港、澳門居民一致擁護，也得到國際社會普遍贊同的好制度，沒有任何理由改變，必須長期堅持。

香港社會應該自覺尊重和維護國家的根本制度，珍惜「一國兩制」為香港創造的無限廣闊發展空間，正確認識落實中央全面管治權和保障特別行政區高度自治權統一銜接，毫不動搖貫徹「愛國者治港」根本原則，保證香港長治久安。每一名香港市民都應該正確理解和把握「一國兩制」的實踐規律，確保「一國兩

制」事業行穩致遠。第三，提醒我們保持團結奮鬥的初心。當前，香港正處在從「由亂到治」走向「由治及興」的歷史性階段，經濟社會面臨的深層次矛盾仍待解決。香港產業結構狹窄，勞動力市場的有限需求不能滿足青年人的就業期待，亟須通過創新的發展拓寬產業結構。此外，土地短缺問題一直困擾香港，需要增加房屋供應以改善市民面對「貴」「小」「擠」的居住環境。

國家積極推動「雙循環」發展，並加快粵港澳大灣區建設。香港必須抓緊國家發展機遇，通過深化參與大灣區建設，合作推動粵港澳三地人員、商品、資金、信息等生產要素跨境流動便利化。習主席曾指出，建設大灣區的關鍵在創新。大灣區發展必須貫徹創新思維，尤其在制度建設上加以創新，才能更好地發揮粵港澳三地各自的先天性優勢，幫助廣大青年解決學業、就業、創業、置業面臨的實際困難，為三地青年提供成長的新機會。

第四，幫助我們堅定繁榮發展的信心。習主席高度評價了香港回歸祖國以來作為國際大都會的獨特優勢。「十四五」規劃明確香港八大中心樞紐的定位，包括發揮香港傳統優勢，鞏固國際金融中心、國際貿易中心、國際航空中心、亞太地區國際法律及解決爭議服務中心，以及提升、建設和發展國際



回歸祖國25周年，香港踏上新征程。資料圖片

航空樞紐、國際創新科技中心、區域知識產權貿易中心、中外文化藝術交流中心四個新領域。這為香港參與國家「雙循環」新發展格局提供了切實途徑。香港在國家改革開放進程中的作用特殊、地位獨特，我們必須堅定信心，用好國家給予香港的支持，積極推動香港經濟發展、民生改善，積極參與國家全面開放和深化改革的偉大事業。

回歸25年來，我們深刻體會到中央政府所做的一切都是為了國家好、為了香港好、為了香港同胞好。香港中華總商會將積極推動會員及工商各界認真學習和領會習主席的講話精神，更積極主動配合國家改革開放，融入國家發展大局，參與國家治理實踐，促進國際人文交流，為香港和國家的發展努力奮鬥、再謀新篇！

熱門話題

堅持「一國兩制」積極融入國家發展

重慶市香港企業家聯誼會秘書長 張鵬

習近平主席在慶祝香港回歸祖國25周年大會暨第六屆特區政府就職典禮上發表的重要講話充分肯定了回歸以來香港發展的成就，並明確指出必須堅持的原則與未來的發展方向。

習主席指出，有史以來，香港同胞始終同祖國風雨同舟、血脈相連。回歸祖國25年來，在祖國全力支持下，在香港特別行政區政府和社會各界共同努力下，「一國兩制」實踐在香港取得舉世公認的成功。

正如習主席所說，回歸祖國25年以來，香港經歷了金融風暴、世界經濟全面下滑、新冠疫情等多次重大經濟社會困難。堅定施行「一國兩制」，香港經濟社會發展保持平穩繁榮，全體港人由此獲得福祉。

習主席強調，「一國兩制」是經過實踐反覆檢驗了的，符合國家、民族根本利益，符合香港、澳門根本利益，得到香港、澳門居民一致擁護，也得到國際社會普遍贊同。這樣的好制度，沒有任何理由改變，必須長期堅持！事實證明，只有堅持「一國兩制」香港才有繁榮穩定。幾年前的動亂，干擾實施「一國兩制」，香港社會遭受損傷，經濟下滑，民生受挫，民眾生計遭受重大影響。

習主席指出，回歸祖國後，香港在國家改革開放的壯闊洪流中，敢為天下先，敢做弄潮兒，發揮連接祖國內地同世界各地的重要橋樑和窗口作用，為祖國創造經濟長期平穩快速發展的奇蹟作出了不可替代的貢獻。香港積極融入國家發展大局、對接國家

發展戰略，繼續保持高度自由開放、同國際規則順暢銜接的優勢，在構建我國更大範圍、更寬領域、更深層次對外開放新格局中發揮重要作用。香港同內地交流合作全面拓展、機制不斷完善，香港同胞創業建功的舞台愈來愈寬廣。

祖國是香港的堅強後盾，香港發展得益於與內地協同共進。自回歸以來，大批香港人到內地投資興業，很多港人在政治、經濟、業務方面獲得了極大提升，未來仍然潛力無窮。

當今中國，是全球經濟最平穩發展的國家，引領世界經濟復蘇。中國內地，是香港最大最優的拓展腹地。粵港澳大灣區是中國經濟龍頭，而廣袤的西部，是中國經濟新興的主戰場，尤其是成渝地區，前景寬闊、潛力無限。

中歐鐵路班列、陸海新通道從這一地區始發，連通歐洲、便捷南下南洋。這裏有中國五大中心城市之一，重慶。在這裏，我國重要的製造業基地正在轉型升級、新興產業不斷湧現、國際化貿易物流正在新興。

這裏是西部連通「一帶一路」重要節點，香港在「一帶一路」中「超級聯繫人」的功能在成渝地區或能實現更大發揮。粵港澳大灣區和成渝地區雙城經濟圈都為國家戰略，一個發展勢頭強勁，一個空間寬廣、未來潛力巨大，這兩大區域互補性強，商機無限。

進一步增強粵港澳大灣區與成渝地區雙城經濟圈的合作、協同共進，港人到內地投資興業機會更多、前景更好。雙引擎合理推動，香港在國家經濟發展中也將作出更大貢獻。

回應對強積金政策的質疑

積金局行政總監 鄭恩賜

來函照刊

貴報6月14日發表由文武撰寫題為《香港須進一步完善退休保障制度》的文章，部分內容與事實不符，作者的論點亦有值得商榷之處，故筆者提供資料及分享本局觀點，以加深讀者對此議題的認識。

文章質疑強積金為僱員提供多大程度的退休保障。筆者認為作出此論述前必須先了解強積金制度的設計原意。強積金制度屬於世界銀行倡議的多支柱退休保障制度下的第二支柱，旨在協助打工仔提供基本退休保障。它必須與其他退休保障支柱（包括個人儲蓄及其他社會服務）相輔相成、共同運作，才能提供全面

的退休保障。一個退休保障制度須經歷40年才發展成熟，強積金制度現正處於中途途。事實上，強積金制度實施21年以來，儘管經歷了不同的短期市場波動，但強積金一直發揮作用，過去出現員增長的年份，翌年通常都會反彈，重回正增長，穩健地為計劃成員的退休資產增值。截至2022年3月，強積金總資產約11200億，其中扣除收費及費用後的淨回報超過3260億。過去10年間，強積金總資產增加187%。

文章指強積金追不上通脹，質疑對計劃成員的退休保障功能。事實上，自制度在2000年實施以來截至2022年3月的年率化淨回報率為3.6%，高於同期的1.8%年率化通脹率，跑贏通脹。文章又提出「為何強積金要由私營機構管理？」更指強積金是「一項讓金融行業用以牟利的工具」，我對此說法不表認同。

強積金供款計劃，並不會出現因資產不足而須由政府、僱主或納稅人補貼。此外，本港的金融規管制度成熟穩健，由私營機構管理可確保穩健性，並為計劃成員提供多元化的投資選擇，讓計劃成員因應不同的人生階段及個人需要作適當的選擇。打工仔的強積金投資可以「自己話事」，不會受其他社會狀況或公共財政影響。

對於文章提到僱員人士及自由工作者參與強積金計劃的情況未如理想，事實上，積金局一直積極推動僱員人士參與強積金計劃，而僱員人士對強積金的意識近年持續提升。自政府於2020年推出「保就業」計劃後，參與強積金計劃的僱員人士，更由2020年4月的215000增至2020年10月的229000，參與率在半年間升了5個百分點，由73%上升至78%。而截至2021年5月底，數目再增至超過233000，參與率達83%。

就文章指強積金未能對家庭照顧者等沒有投入職場的人士提供保障，我必須指出，強積金制度是以就業為本，由僱主僱員雙方共同供款，為工作人口提供基本退休保障。至於非就業人口，包括從事非受薪工作的人士，包括全職無酬的料理家務者，根據法例，是在強積金制度涵蓋範圍之外。

證券代碼：600555 股票簡稱：退市海創 公告編號：臨2022-048
900955 退市海創

海航創新股份有限公司關於公司股票進入退市整理期交易的第八次風險提示公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。
重要內容提示：
● 退市整理期的交易起始日為2022年6月16日，預計最後交易日日期為2022年7月6日。
● 退市整理期屆滿後5個交易日内，上海證券交易所將對公司股票予以摘牌，公司股票將終止上市。
● 公司股票將在退市整理期交易15個交易日，截至本公告日（2022年7月6日）交易15個交易日，交易期滿將被終止上市。敬請投資者審慎投資、注意風險。
● 退市整理期首個交易日無價格漲跌幅限制，此後每個交易日價格漲跌幅限制為10%。
● 公司股票在退市整理期交易期間，公司將不籌劃或實施重大資產重組事項。
● 投資者或托管券商等市場主體在股票終止上市摘牌前及時了結股票買賣回購、約定回購、融資融券、轉融通、滙豐通等業務。
● 對於自股票終止上市摘牌後進入退市板塊辦理登記、掛牌期間到期的司法凍結業務，建議有權機關在股票終止上市日前通過原協助執行渠道提前辦理凍結手續。

海航創新股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2022年6月6日收到上海證券交易所《關於海航創新股份有限公司股票終止上市的公告》（上海證券交易所自律監管決定書〔2022〕159號），上海證券交易所決定終止公司股票上市。根據《上海證券交易所股票上市規則》的相關規定，公司股票於2022年6月16日進入退市整理期交易。
一、公司股票在退市整理期期間的證券代碼、證券簡稱及漲跌幅限制
1. 證券代碼：600555、900955

2. 證券簡稱：退市海創、退市海B
3. 漲跌幅限制：首個交易日無價格漲跌幅限制，此後每個交易日價格漲跌幅限制為10%

二、公司股票退市整理期交易起始日及交易期限
公司股票進入退市整理期交易的起始日為2022年6月16日，退市整理期為15個交易日。如不考慮全天停牌因素，預計最後交易日為2022年7月6日。如股票交易日期出現調整，公司退市整理期最後交易日日期隨之順延。如公司股票在退市整理期內全天停牌，停牌期間不計入退市整理期，預計的最後交易日日期將順延。全天停牌次數累計不超過5個交易日。退市整理期間，公司股票在上海證券交易所風險警示板交易，首個交易日無價格漲跌幅限制，此後每個交易日價格漲跌幅限制為10%。退市整理期屆滿後5個交易日内，上海證券交易所將對公司股票予以摘牌，公司股票將終止上市。
三、退市整理期風險提示公告的披露安排
公司股票在退市整理期交易的第一個交易日，公司將發布公司股票已被上海證券交易所作出終止上市決定的風險提示公告；前一個交易日內每日發布一次股票將被終止上市的公告；最後一個交易日內每日發布一次股票將被終止上市的公告。
四、公司股票在退市整理期交易期間公司將不籌劃或實施重大資產重組事項的說明
根據《上海證券交易所股票上市規則》第9.6.11條的相關規定，在公司股票退市整理期交易期間，公司將不籌劃或實施重大資產重組事項。
五、其他重要提示
● 投資者或托管券商等市場主體在股票終止上市摘牌前及時了結股票買賣回購、約定回購、融資融券、轉融通、滙豐通等業務。
● 對於自股票終止上市摘牌後進入退市板塊辦理登記、掛牌期間到期的司法凍結業務，建議有權機關在股票終止上市日前通過原協助執行渠道提前辦理凍結手續。

公司董事會提醒廣大投資者，公司指定的信息披露媒體為《中國證券報》、《上海證券報》、《證券時報》、《證券日報》、《香港商報》。信息披露網站為《證券交易所》（www.sse.com.cn）、《香港交易所》（www.hkex.com.hk）及《香港交易所》（www.hkex.com.hk）的有關公告為準。敬請廣大投資者注意投資風險。特此公告。
海航創新股份有限公司董事會
二〇二二年七月六日

每月一日出版
2022年7月號已經出版
THE MIRROR
香港民辦高質素權威綜合性雜誌

獲特許在中國內地發行
各省均有代理，高級酒店、賓館和國際機場均有擺售
封面特稿、社評、港澳政經
「一國兩制」開啟新篇章
大公雙甲子 習總發賀信
香港 廉潔社會的典範
——專訪國際反貪局聯合會主席白韜六
新一屆政府就任後的幾個新考驗
香港醫生缺須優化制度吸人才

鏡報文化企業有限公司
香港灣仔告士打道 227-228 號生和大廈 2 樓全層
電話：(852) 2576 9288 傳真：(852) 2577 4130
電郵：mpjb@mirrorpost.com.hk
網址：www.themirror.com.cn

廣州市荔灣區人民政府房屋徵收補償決定書

荔府徵房補字〔2022〕34號
房屋徵收部門：廣州市荔灣區人民政府國有土地上房屋徵收辦公室（以下簡稱徵收辦）
被徵收房屋（不動產登記字號）：鄭芳 2054
被徵收房屋地址：芳村區上涌橫街尚賢坊7號
被徵收房屋所有權人（下稱被徵收人）：上涌橫街尚賢坊7號產權人
徵收辦為被徵收人提供了3種補償方式。被徵收人在法定期限內未對本府發布的房屋徵收決定申請行政復議或提起行政訴訟，亦未在本府限定的簽約期限內與徵收辦達成徵收補償協議，徵收辦根據本府按照徵收補償方案作出徵收補償決定。
查明：本府於2018年6月29日作出《廣州市荔灣區人民政府關於徵收國有土地上房屋、芳村區上涌橫街尚賢坊7號房屋（測量5區4段3437地段）位於上述徵收範圍內，被徵收房屋所有權人可從漢雲（已故）、司徒漢彬（已故）、司徒漢平、司徒漢治（各占1/4份額），根據《2020》粵廣地規第1933號《承繼公證書》司徒漢雲的繼承人是司徒春華、司徒浩華，繼承面積151.762平方米，使用性質（規劃用途）為住宅、雙層（雙木）結構1、2層。根據廣州德衡房地產土地資產評估諮詢有限公司作出的《房地產估價報告書》（德衡房評字〔2021〕030209-49號），於2018年6月29日為評估時點，按該房屋的合法產權面積151.762平方米進行評估，市場價值為3191555元。
徵收辦認為，擬對被徵收房屋作產權轉換補償。產權轉換房屋1、廣州市荔灣區錦隆街五街3號52層07單元，建築面積39.4298平方米，使用性質（規劃用途）為住宅、框架結構。被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人上涌橫街尚賢坊7號產權人應支付差價款為41470元（1.595平方米×26000元/平方米+41470元）。被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人應自產權轉換房屋之日起30日內向徵收辦支付差價款41470元。
被徵收人對本決定不服的，可自本決定送达之日起60日內向廣州市人民政府申請行政復議，也可自本決定送达之日起6個月內向人民法院提起行政訴訟。復議、訴訟期間，不停止本決定的執行。
被徵收人在上述期限內不申請行政復議、不提起行政訴訟，又不在本決定規定的搬遷期限內不搬遷的，經徵收辦催告後仍不搬遷的，本府將向人民法院申請強制執行。
聯繫人：陳小姐
聯繫電話：81657412

現依據《國有土地上房屋徵收與補償條例》（國務院令第五90號）第十七條至第二十八條、《廣州市國有土地上房屋徵收與補償實施辦法》（穗府規〔2017〕18號）第二十二條至第三十條規定，本府決定如下：
一、本府提供1、廣州市荔灣區錦隆街五街3號52層07單元，建築面積39.4298平方米；2、廣州市荔灣區錦隆街五街3號53層10單元，建築面積81.8442平方米；3、廣州市荔灣區錦隆街五街4號47層09單元，建築面積77.6116平方米，使用性質（規劃用途）為住宅、框架結構。對被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人進行補償安置。
二、被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人自本決定書送达之日起30日內遷出被徵收房屋，並遷往本府提供的房屋安置。被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人應自遷出之日起30日內向徵收辦支付差價款41470元。廣州市荔灣區錦隆街五街3號53層10單元，廣州市荔灣區錦隆街五街4號47層09單元。
三、區徵收辦應在被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人搬遷前向其支付搬遷獎勵758810元，搬費2000元，設備設施獎勵費2000元，合計補償款762810元。
四、區徵收辦協助其辦理被徵收房屋產權注銷手續及產權轉換房屋產權手續。
五、因客觀原因，致使被徵收房屋對被徵收房屋內未經產權登記的面積，無權建、無任何產權證明、屬生活必須使用的附屬設施的面積和應予補償。在徵收辦完成被徵收房屋內未經產權登記的面積，無權建、無任何產權證明、屬生活必須使用的附屬設施的面積和應予補償的結論，在滿足徵收補償方案補償條件的情況下依據補償標準另行給予補償。
六、原址房屋建築面積為197.2906平方米，現安置建築面積108.8856平方米，與現安置建築面積相比超出1.595平方米。按照補償方案安置房屋超出面積部分10平方米以下（含10平方米），按26000元/平方米購買。因此被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人應支付差價款為41470元（1.595平方米×26000元/平方米+41470元）。被徵收人上涌橫街尚賢坊7號產權人應自產權轉換房屋之日起30日內向徵收辦支付差價款41470元。
被徵收人對本決定不服的，可自本決定送达之日起60日內向廣州市人民政府申請行政復議，也可自本決定送达之日起6個月內向人民法院提起行政訴訟。復議、訴訟期間，不停止本決定的執行。
被徵收人在上述期限內不申請行政復議、不提起行政訴訟，又不在本決定規定的搬遷期限內不搬遷的，經徵收辦催告後仍不搬遷的，本府將向人民法院申請強制執行。
聯繫人：陳小姐
聯繫電話：81657412

廣州市荔灣區人民政府
2022年3月7日