

專家熱議香港開啟經濟新篇章 更好更快融入國家發展大局



【香港商報訊】記者林麗青報道：在慶祝香港回歸祖國25周年之際，記者從中國（深圳）綜合開發研究院獲悉，多位專家分別從金融、產業、法律等多方面深入探討香港如何開啟經濟新篇章。中國（深圳）綜合開發研究院專家認為，更好更快融入國家發展大局，應成為香港未來發展的總體戰略和現實選擇。其中，粵港澳大灣區是香港更好更快融入國家發展大局的重要平台。

充分釋放創造力和發展活力
「國家發展大局是國家的未來，更好更快融入國家發展大局則是香港的未來。」中國（深圳）綜合開發研究院港澳及區域發展研究所所長張玉閣認為，以更好更快融入國家發展大局開創新局面、實現新飛躍，應該成為香港未來發展的總體戰略和現實選擇。

充分釋放創造力和發展活力

張玉閣表示，粵港澳大灣區是香港更好更快融入國家發展大局的重要平台。深度融入大灣區，有助於香港搶抓祖國全面推進現代化建設的戰略機遇，充分釋放香港社會蘊藏的巨大創造力和發展活力。

在張玉閣看來，香港應該從規劃、機制、功能、戰略、系統五個方面入手更好更快融入國家發展大局。其中，北部都會區建設，將為香港融入國家發展大局提供廣闊空間。

張玉閣認為，在戰略融入方面，香港需要在構建人類命運共同體、建設「一帶一路」等國家重大戰略中扮演重要角色，發揮重要功能。

支持香港建設全球金融中心

中國（深圳）綜合開發研究院金融發展與國資國企研究所所長余凌曲表示，自回歸以來，背靠祖國強大的發展動力和廣闊的市場腹地，香港金融業實現了跨越式發展，國際金融中心地位更加穩固。余凌曲認為，香港國際金融中心建設還需提升「能級」，邁向「全球金融中心」。

「建設香港全球金融中心，不僅關乎香港的長期繁榮穩定，更是深入影響中國金融的國際競爭力及維護國家安全穩健發展的能力水平。」余凌曲建議圍繞「國家所需、香港所長」創新發展香港金融市場，如創新離岸人民幣市場發展，加快人民幣計價股票發行，試點港股通南向交易股票以人民幣計價，擴大人民幣債券發行的規模，豐富人民幣債券風險對沖產品等。

余凌曲指出，香港自身經濟規模對全球金融中心建設的支撐有所不足，應深度融入大灣區以補齊「短板」。「在不影響國家資本項目管制有效性的條件下，允許大灣區內地金融機構利用與在岸賬戶隔離的

特殊賬戶等機制安排，直接參與香港離岸金融業務，提升資金跨境流通的自由度便利度。」余凌曲說。

以長遠戰略「做實」產業結構

「香港在鞏固提升國際金融中心功能和地位的同時，需要政府和業界合力，引導和支持資本加大力度投向創新科技和實體產業領域。」中國（深圳）綜合開發研究院港澳及區域發展研究所所長謝來風認為，從現實情況與發展趨勢出發，香港應在創科、產業、金融、空間和區域等五個方面，創新發展思路和舉措，為經濟高質量可持續發展奠定基礎。

謝來風指出，與新加坡相比，香港產業不夠「實」。香港應以長遠戰略推動產業「向實」發展，「做實」產業結構，可以考慮在北部都會區、已經規劃的新市鎮等區域，布局引入內地和國際高端先進製造項目，與香港的創新科技充分結合，提升香港經濟的韌性和活力，為就業、收入、青年等方面創造新空間。

拓寬聯營律所律師從業範圍

中國（深圳）綜合開發研究院港澳及區域發展研究所所長，法學博士、經濟學博士後文雅靖建議以前海為主陣地提升深港法律服務合作水平。文雅靖指出，深港應把握「十四五」機遇，充分利用香港「一國兩制」獨特優勢，以前海為主陣地聯動打造國際法律及解決爭議服務中心。

文雅靖表示，實踐中，內地與港澳聯營律師事務所目前更多是「形式上的合作」，而沒有辦法達到實質意義的融合。文雅靖建議，拓寬聯營律所律師從業範圍，同時試點允許在聯營律所執業的、具備中國委託公證人資格的港澳律師在聯營律所從事委託公證業務，促進內地對香港的投資便利化。此外，文雅靖建議在稅收申報、執業保險等方面制定出台相關配套政策，加快香港及境外各類法律從業人員集聚。

深圳蛇口至珠海九洲港航線暫停

【香港商報訊】記者姚志東報道：記者從深圳航運集團獲悉，受最新疫情防控因素影響，7月12日-14日，深圳蛇口至珠海九洲港往返航線臨時停航，7月15日起航班待定；7月13日-14日，深圳蛇口至各海島（外伶仃島、東澳島、桂山島）往返航線臨時停航，7月15日起航班待定。

西藏林芝在穗攬資逾16億

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：12日，「2022年廣州-西藏（林芝）招商引資暨旅遊推介會」在穗舉行，推介會共達成簽約招商引資項目6個，協議投資達16.63億元。

此次推介會共達成簽約招商引資項目6個，協議投資達16.63億元。主要涉及高原特色農牧業、現代服務業和清潔能源等領域。簽約項目分別為林芝萬達商業綜合體項目、西藏林芝市朗縣光伏發電項目、工布江達縣巴河鎮苗圃種植培育項目、工布江達縣養牛養殖基地建設項目、波密縣松宗鎮物流園區新建項目和波密縣扎木鎮物流園區新建項目。

參加推介會的企業、行業、協會、組織等紛紛表示，林芝是投資興業的一片熱土，將積極與林芝相關部門及各縣區、園區對接，在適當時機組織人員赴林開展實地考察調研，積極尋找在藏投資的新項目、新方向，努力促成項目落地，充分發揮對口援藏優勢，進一步加深粵藏兩地經貿往來，助力林芝建設成為西藏改革開放先行區。

深企助力廣東扶貧採購12.5億幫扶產品

【香港商報訊】記者黃鳳鳴、陳彥潔報道：12日，深圳市舉辦2022年「廣東扶貧濟困日」暨全社會助力鄉村振興活動，12家愛心企業代表上台舉牌，共計採購12.5億元消費幫扶產品，14家2022年「廣東扶貧濟困日」活動認捐愛心企業、社會組織代表舉牌，共認捐超4.85億元。

儀式上，華潤萬家有限公司、廣東金津果業有限公司、天虹數科商業股份有限公司等12家愛心企業代表上台舉牌，共計採購12.5億元消費幫扶產品；深圳市同心慈善基金會、騰訊公益慈善基金會、萬科企業股份有限公司等14家2022年「廣東扶貧濟困日」活動認捐愛心企業、社會組織代表舉牌，共認捐超4.85億元，以實際行動助力鄉村振興、促進共同富裕。

深圳推出125個新「圳品」



啓動儀式現場。

【香港商報訊】記者姚志東報道：12日，深圳市市場監督管理局在錢大媽海山苑店舉辦圳品進錢大媽啓動儀式暨第九批圳品發布會。

啓動儀式現場，深圳標準促進會發布了第九批來自56家企業的125個圳品產品，涵蓋19大類62個品種，基地覆蓋16省33市50縣，包含伊利、佳寧娜、深圳麵粉等知名企業的產品，圳品品牌影響力進一步提升。

深圳市市場監督局黨組成員、副局長陳建民在致辭中表示，此次圳品進駐錢大媽深圳全市600多家門店，將拓寬圳品銷售渠道，推動圳品覆蓋門店突破1000家，進一步便利市民群眾看得見、買得着、吃得上高標準高質量的圳品，同時助力對口幫扶地區特色農產品走進深圳、走向市場。

穗「灣區青年驛站」助港澳台青年安居就業

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：為助力港澳台青年到穗就業創業，廣州市青年就業創業服務中心聯合越秀集團、越秀地產、越秀商投、越秀住房租賃，推動越秀星寓、星鄰旗下3個項目（越秀星寓珠江新城店、越秀星寓荔灣花海店、星鄰公寓廣紙店）試點共建「灣區青年驛站」，向來穗就業創業的港澳台青年群體，提供專屬優質房源，滿足港澳台青年不同層次的租房需求，進一步豐富房源類型。

據了解，「灣區青年驛站」是廣州共青團服務青年安居的重要舉措，是青年就業服務生態鏈條上的重要一環，通過整合公寓酒店、行業協會資源，聯合共建「灣區青年驛站」服務陣地，為在穗求職的畢業生（含港澳台）提供最長7天免費住宿、同城換房、短租服務、租金優惠，以及就業創業指導、志願服務、婚戀交友等「一站式」服務。

據悉，早在今年3月，廣州市青創中心已聯合白雲區團委推出首批「灣區青年驛站」，掛牌碧家國際社區（人和店）、空港窩趣公寓、鋒態酒店3家酒店、公寓。截至目前，「灣區青年驛站」提供了300套7天免租房源，來穗求職、創業的青年群體找到了「歸屬」。

越秀住房租賃公司的項目運營總監余先生說，越秀星寓、星鄰除了加入「灣區青年驛站」，還推出畢業季租房禮包活動，面向畢業兩年內的大學生（含港澳台）提供最低8.5折租房，還有租金券團租優惠等，優惠力度和服務內容都體現了我們作為廣州國有住房

租賃平台的責任擔當。

記者獲悉，當前正值高校畢業生離校高峰，主辦單位重點聯合越秀星寓、星鄰、廣州自如、魔方公寓等企業，推出了畢業季租房大禮包。首批優惠房源不少於2700間，零押金房源不少於2500間，一押一租房源不少於200間。降低了大學生的租房成本，滿足了大學生不同的租房需求。

據悉，為促進畢業生高質量就業，廣州共青團還推出「廣聚英才 樂業灣區」高校畢業生就業服務月活動，先後組織了「千企萬崗」線上招聘、「直播探崗」、「創業雲集市」等，發布了「職得你聽」就業輔導系列微課程，後續還將開展「鄉村振興」專項賽果交流會暨專場招聘會。

大灣區組合港進出口吞吐量增5.2倍

【香港商報訊】記者姚志東報道：今年以來，深圳海關積極配合《粵港澳大灣區發展規劃綱要》關於「促進大灣區要素快速流動」要求，全力消除海運物流堵點，支持粵港澳大灣區組合港建設，全面優化貨物流轉模式。據統計，上半年深圳港進出口吞吐量近1370萬標箱，同比增長6.4%，外貿航線共303條，同比增長8.2%。

深圳海關創新「東西部港區一體化」業務模式，實現貨物在深圳港區間的自由調撥，打通海與機場的物流通道，壓縮通關時間，節約了企業物流成本。據

悉，在「東西部港區一體化」業務模式下，貨物只需一次申報、一次查驗，無需在入境口岸與保稅區重複操作，可以為企業節省大量的時間成本和物流成本。

「大灣區組合港」新增航線「深圳蛇口—廣州滘心」組合港日前啓動，裝載一批鉅額的集裝箱在廣州滘心碼頭辦結通關手續，經駁船運抵蛇口港後，通過國際貨輪運往越南，該航線為「大灣區組合港」第21條航線，也是2022年以來新開通的第6條航線。

據悉，深圳海關持續推動「大灣區組合港」項目拓

線上量，支持開展「水水中轉」，通過跨關區協同監管實現水路24小時駁船快速調撥，為班輪公司優化航線、減少掛靠點、提升物流效率。今年以來，「大灣區組合港」進出口吞吐量達11.1萬標箱，同比增長5.2倍。

同時，深圳海關完善配套系統及卡口建設，實現海空港出口貨物陸路化通關，助力深圳海空港口物流模式轉型升級。據初步測算，未中控貨物海關通關時間縮短為零，中控貨物可減少51%的查驗準備時間。目前已在蛇口媽灣港、鹽田港、大鵬灣港、實施實車試運行。

中華人民共和國
廣東省深圳市羅湖區人民法院
公告
(2022)粵0303民初9297號
趙可勝：
原告深圳市義騰物業管理服務有限公司與被告趙可勝物業服務合同纠纷一案，案號為(2022)粵0303民初9297號。原告向本院提出訴訟請求：1、請求法院判令被告支付自2018年8月至2021年12月拖欠的深圳市羅湖區人民北路1006號越越商業中心2028商舖的物業管理費、空調運行費、本體維修基金、合計人民幣16342.16元；2、請求法院判令被告支付上述費用的滯納金（滯納金以欠費金額為基數，按日萬分之五的標準自每月6日起計算至被告實際付清欠費之日止，暫計至2022年2月28日為人民幣5661.61元）；3、請求法院判令被告支付欠付的電費人民幣5.46元，轉供服務費人民幣2.35元；4、本案全部訴訟費用、保全費用（如有）、公告費用（如有）等由被告承擔。現因你下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十五條之規定，向你公告送達起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、開庭傳票、舉證通知書、獨任審理人員通知書、訴訟權利義務告知書。自本公告發出之日起，經過三個月即視為送達。你應在公告期屆滿之日起三十日內向本院繳納2405元；逾期不繳納的，本院依法強制執行。該判決自公告之日起經過三十日即視為送達。如不服本判決的，可在本判決書送達之日起十五日內提出上訴狀。特此公告。
深圳市羅湖區人民法院
二〇二二年七月五日

盛豐(美國)移民顧問
1. 特選人才/傑出人才 EB1/EB2/EB3
2. 投資移民(USD800,000起) EB5
3. 跨國公司高管簽證和綠卡 L-1
4. 學生簽證及其他拒簽
5. 家庭簽證 H-1B
6. 家庭團聚 簽證
公司電話: 3895 0979 傳真: 3795 2708
手提電話: 9019 6536 15018927629 (陳先生)
公司地址: 中環64號中環干諾道中64號
廠商大廈21樓

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED
楊炳洪會計事務所有限公司
● 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
● 清盤除名/個人破產申請
● 稅務申報及顧問
● 年報及公司秘書服務
● 成立中國公司或辦事處
● 成立本地，海外及BVI公司
● 註冊地址及代理人
● 會計理帳
● 商標註冊
● 草擬各類合約
地址: 香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話: (852)2581 2828
傳真: (852)2581 2818
電郵: enquiry@butdoyeungcpa.com

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件
臨時命令申請案件二零二二年第一二七宗
關於: 何健廷
根據二零二二年七月四日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議將於二零二二年七月二十九日(星期五)上午九時三十分在香港九龍尖沙咀科學館館14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所作出的建議，特此通告。
債權人可向香港九龍尖沙咀科學館館14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司索取與會議有關的文件副本即(一)該債務人的建議書；(二)資產負債狀況說明書；(三)代名人對建議書的意見；(四)委託表格；(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋。
代名人 伍堅雄
日期: 二零二二年七月十三日

HCB2107/2022
香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案
2022年第2107宗
有關: 債務人 SIU CHI KIN (蘇志堅)
單方申請: 呈請人 SHANGHAI COMMERCIAL BANK LIMITED (上海商業銀行有限公司)
有關於二零二二年四月二十八日提交的破產呈請書事宜
註冊地址為香港皇后大道中十二號上海商業銀行大廈的上海商業銀行有限公司已針對你提交一份破產呈請書，而法院已於二零二二年六月二十八日下令如將該份呈請書的一份蓋章文本連同替代送達令的一份蓋章文本以預付普通遞送方式分別送交(i)香港新界屯門寶田邨9座2802室；及(ii)香港九龍土瓜灣炮仗街65-73號嘉景花園B座16字樓C室，並註明由你收件，及將本通知書在本港發行及流通的中文報章刊登一次，則須當作已向你送達該份呈請書；該項呈請將於二零二二年八月二日星期二下午三時三十分在高等法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出席則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。
你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書。
日期: 二零二二年七月十三日
高等法院 司法常務官
致: 債務人 SIU CHI KIN (蘇志堅)
債權人代表律師 鄒新陳律師事務所
(檔案編號: TC/SC/123124/21/DC/my)
香港中環皇后大道中110-116號永恆商業大廈8字樓

申請酒牌續期公告
大山日本料理
「現特通告：徐國亭其地址為九龍旺角西洋菜南街2W號2樓，現向酒牌局申請位於九龍旺角西洋菜南街2W號2樓大山日本料理的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四日內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。」
日期: 2022年7月13日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Oh Yama Japanese Restaurant
"Notice is hereby given that Chui Kwok Ting of 2/F, 2W Sai Yung Choi Street South, Mong Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of Liquor Licence in respect of Oh Yama Japanese Restaurant situated at 2/F, 2W Sai Yung Choi Street South, Mong Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 13 July 2022"

申請新酒牌公告
潮東閣
現特通告：劉慕迪其地址為新界元朗屏會街19號幸福樓第一期地下6號舖，現向酒牌局申請位於新界元朗屏會街19號幸福樓第一期地下6號舖 潮東閣的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四日內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。
日期: 2022年7月13日
申請新酒牌公告
COBALT WINE AND RESTAURANT
現特通告：梁偉倫其地址為九龍大角咀利得街36-38號地下1A及2號舖，現向酒牌局申請位於九龍大角咀利得街36-38號地下1A及2號舖 COBALT WINE AND RESTAURANT 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四日內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。
日期: 2022年7月13日
本人黃頌茵月前向華人永遠墳場管理委員會申請，將先人黎桂顏的骨灰加放於荃灣墳場二灰樓7樓17897號，並成為新的持證人。現尋該龕位之原申請人嘉偉偉，其最後地址為紅磡老龍坑街。如有反對上述申請或知其下落者，請於2022年8月13日前致電華人永遠墳場管理委員會(3719 7785)聯絡何先生。如委員會於該日期前尚未收到任何消息，則作無人反對論，並考慮接受本人之申請。

廣東省深圳市龍崗區人民法院
公告
(2021)粵0307民初37299號
毛娟、勞忠源：
原告深圳廣居物業服務有限公司與被告勞忠源、毛娟物業服務合同纠纷一案，本院已審理終結。因你方下落不明，現依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十五條之規定，向你方公告送達本院(2021)粵0307民初37299號民事判決書，判決內容為：
一、判令被告毛娟、被告勞忠源應於本判決生效之日起五日內向原告深圳廣居物業服務有限公司支付2010年7月至2021年11月期間所拖欠物業管理費、本體維修金、水費等計51334.72元，并按全國銀行間同業拆借中心公布的貸款市場報價利率的標準支付從2021年12月1日起至全部款項付清之日止的逾期利息；二、取回原告深圳廣居物業服務有限公司的其他訴訟請求。如未按本判決指定的期間履行給付金錢義務，應當依照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百六十條之規定，加倍支付遲延履行期間的債務利息。本案普通程序案件受理費2405元(原告已預交)，由被告毛娟、被告勞忠源負擔2405元。原告深圳廣居物業服務有限公司可待本判決生效後向本院申請退還2405元。被告毛娟、被告勞忠源應在本判決生效之日起三十日內向本院繳納2405元；逾期不繳納的，本院依法強制執行。該判決自公告之日起經過三十日即視為送達。如不服本判決的，可在本判決書送達之日起十五日內提出上訴狀。特此公告。
深圳市龍崗區人民法院
二〇二二年七月十一日