

政策暖風頻吹 6月房貸新增2003億

銀保監：實施差別化房貸政策

【香港商報訊】記者童越報道：在昨日國新辦舉行的發布會上，中國銀保監會統計信息與風險監測部負責人劉忠瑞表示，6月份，房地產貸款新增2003億元，其中，房地產開發貸款新增522億元，房地產信貸整體運行平穩。同時，他表示，支持商品房市場更好滿足購房者合理住房需求，引導金融機構市場化參與風險處置，與住建部、央行加強協同，配合地方政府積極推進「保交樓、保民生、保穩定」工作。多位機構分析師表示，在政策暖風下，下半年樓市有望迎來小陽春。

期的表現來看，上升階段大概可以持續1年左右，即此輪房地產上周期可能將延續至明年第三季度。

支持剛性和改善性住房需求

銀保監會新聞發言人、法規部主任蔣相在會上表示，因城施策實施差別化住房信貸政策，支持剛性和改善性住房需求，穩妥化解房地產領域風險。密切監測實體經濟債務規模和償付能力變化，有效防控債務風險。初步統計，二季度末，商業銀行撥備覆蓋率203.8%，資本充足率14.87%。目前，保險公司平均綜合償付能力充足率224.2%，保持了較強的風險抵禦能力。

在發布會上，劉忠瑞在談到江西景德鎮日前部分樓盤延期交樓引發關注時表示，銀保監會對此高度重視，積極加強與住建部、央行等部門的協同配合，支持地方更加有力地推進保交樓、保民生、保穩定工作。

易居研究院智庫中心研究總監嚴躍進向記者表示，近期執行保交付政策，已形成一套完整鏈條。從工作目標上看，主要是指「保交樓、保民生、保穩定」的三保工作，尤其是銀保監會、住建部和央行等會積極給予指導，同時各地黨委政府要抓好此類工作。從工作機制來看，既要夯實責任，也要堅持原則，即壓實企業和股東等相關各方的責任，同時要遵循市場化和法治化的原則。從最近亟需解決的問題來看，主要是包括資金硬缺口方案的解決、信貸投放的推進等，進而更好解決快復工、早復工和早交付。

中韓自貿協定次段 談判獲實質性進展

【香港商報訊】記者張麗娟報道：商務部發言人束珏婷昨日在例行發布會上表示，中韓自貿協定第二階段談判取得實質性進展。她介紹，近日中韓兩國舉行司局級會議，就加快推進後續談判達成共識。中方願與韓方一道，保持談判勢頭，爭取早日達成互利共贏的協定，進一步提升兩國服務貿易和投資的開放與合作水平，推動中韓經貿關係邁上新台階。

束珏婷介紹，根據中韓自貿協定有關規定，兩國已啟動中韓自貿協定第二階段談判，以負面清單模式開展高水平服務貿易和投資自由化磋商。迄今，雙方已舉行9輪正式談判，取得實質性進展。

自2015年中韓自貿協定簽署以來，中韓雙方已先後8次進行關稅削減，中國對原產於韓國進口貨物實施零關稅的稅目比例已超過40%。

束珏婷介紹，今年初《區域全面經濟夥伴關係協定》的生效實施，為兩國進一步深化經貿合作提供了更為廣闊的空間。今年上半年，雙邊貿易額達1842.5億美元，同比增長9.4%。在全球經濟脆弱復蘇的背景下，中韓貿易保持較快增長，充分表明兩國經濟具有較強的互補性，充分展示了雙方經貿合作的韌性和潛力。

哈爾濱硬核措施 挺總部經濟發展

【香港商報訊】記者張曉磊報道：7月21日，記者從哈爾濱市鼓勵總部經濟發展若干政策解讀新聞發布會上獲悉，哈爾濱印發施行了包括總則、支持政策、管理監督、附則等四部分內容，共19條的《哈爾濱市鼓勵總部經濟發展若干政策措施》，旨在激發企業潛力、釋放市場活力，以總部經濟為重點，加快優質企業資源集聚，培育壯大一批總部企業，推動哈市總部經濟高質量發展。

據介紹，哈爾濱參照深圳、西安、成都等絕大多數城市做法，設定總部企業和成長型總部企業兩種認定標準。一是在總部企業認定方面，除與省政策保持一致，設定「年度主營業務收入超過5億元」認定標準外，同時增加了百強企業、央企及其投資的二級以上子公司、境內外上市公司、與政府簽訂合作協議有重大支撐帶動作用的企業直接認定為總部企業的認定條款。二是成長型總部企業認定方面，為加快培育壯大一批後備企業，支持高附加值企業加快發展，認定標準方面降低主營業務收入要求，提升關鍵指標門檻（主營業務收入佔比、增速、研發經費投入佔比等）。

哈爾濱市企業和投資服務局副局長劉向英表示，為鞏固和發展哈市存量優質企業，進一步激發市場主體活力，本《政策措施》除落戶獎勵及租用辦公用房以外的其他各項支持政策，新引進和存量企業均可享受。

16項違法事實認定 滴滴被罰80.26億元

【香港商報訊】據中新社消息，7月21日，中國國家互聯網信息辦公室對滴滴全球股份有限公司依法作出網絡安全審查相關行政處罰的決定：對滴滴全球股份有限公司處80.26億元人民幣罰款，對滴滴全球股份有限公司董事長兼CEO程維、總裁柳青各處人民幣100萬元罰款。

對此處罰，滴滴出行官方微博當日回應表示，國家互聯網信息辦公室對滴滴全球股份有限公司依法作出網絡安全審查相關行政處罰的決定，對此我們誠懇接受，堅決服從，嚴格按照處罰決定和相關法律法規要求，全面深入自查，積極配合監管，認真完成整改。

經查明，滴滴公司共存在16項違法事實，歸納起來主要是8個方面。一是違法收集用戶手機相冊中的截屏信息1196.39萬條；二是過度收集用戶剪板板信

息、應用列表信息83.23億條；三是過度收集乘客人臉識別信息1.07億條、年齡段信息5350.92萬條、職業信息1633.56萬條、親情關係信息138.29萬條、「家」和「公司」打車地址信息1.53億條；四是過度收集乘客評價代駕服務時、APP後台運行時、手機連接紀錄儀設備時的精準位置（經緯度）信息1.67億條；五是過度收集司機學歷信息14.29萬條，以明文形式存儲司機身份證號信息5780.26萬條；六是在未明確告知乘客情況下分析乘客出行意圖信息539.76億條、常駐城市信息15.38億條、異地商務/異地旅遊信息3.04億條；七是在乘客使用順風車服務時頻繁索取無關的「電話權限」；八是未準確、清晰說明用戶設備信息等19項個人信息處理目的。

國家網信辦稱，此前，網絡安全審查發現，滴滴



國家網信辦對滴滴公司處以80.26億元罰款。中新社

公司存在嚴重影響國家安全的數據處理活動，以及拒不履行監管部門的明確要求，陽奉陰違、惡意逃避監管等其他違法違規問題。

跨越數據鴻溝

微眾銀行以區塊鏈技術助力大灣區發展

自2020年5月起，「粵康碼」與「澳門健康碼」互認系統正式啟用，粵澳健康碼跨境互認系統將健康碼相關信息轉化為加密的可驗證數字憑證，粵澳兩地機構在後台不互聯的情況下依然可以驗證信息的真實有效性。在保障居民隱私安全的前提下，有效實現了個人數據跨區域的互認。截至目前，系統已累計服務上億人次。而這背後，微眾銀行為粵澳健康碼跨境互認提供區塊鏈開源技術支持，助力粵澳兩地「健康碼互認」。在近日由中國（深圳）綜合開發研究院發布的《區塊鏈助力粵港澳大灣區一體化發展報告（2022）》中，粵澳健康碼跨境互認系統也成功入選區塊鏈應用場景實踐案例，展示了區塊鏈為代表的數字技術在破解粵港澳大灣區制度差異堅冰、支撐實體經濟跨越和賦能社會治理創新等方面能夠發揮重要作用，有力助推粵港澳大灣區一體化發展步入2.0新時代。

黃裕勇

技術助力大灣區跨越制度差異

數字經濟作為新興經濟形態，正在推動生產生活、社會治理和政務服務的深刻變革。而在大灣區建設中，大灣區融合發展面臨着制度性差異、缺乏數字基礎設施等核心挑戰。深圳市人大常委副主任、市總工會主席彭海斌表示，區塊鏈作為數字經濟的關鍵底層技術和可信基礎設施，無疑對要素配置的優化、差異制度的融合、商業模式的創新、服務效率的提升等等，均具有重大現實價值。

區塊鏈具有私密性、真實信息互相信任、重複信息不用重複驗證等特點，在中國（深圳）綜合開發研究院院長樊綱看來，當前受疫情、俄烏戰爭等國際局勢變化影響，國際交易體系、貨幣結算體系也發生了新的變化，新的問題引發新的思考，也不斷產生新的需求，只有持續加大技術創新、產業創新，才能實現持續性高增長，而區塊鏈將大大提升了交易效率。

區塊鏈的一個作用是存證和溯源，不可篡改並可以溯源，這個功能決定了其可以是數字時代的重要基礎設施。作為基礎設施，區塊鏈第一要開源，第二源代碼要做形式化的驗證。另外，區塊鏈應該要縱向打通，要有一些重要的應用反饋給這些基礎設施，從而加強基礎設施的不斷的迭代，讓這個基礎設施做的更加清晰。

當前，大灣區已有眾多機構前瞻性地布局了以區塊鏈為代表的眾多前沿科技，有效地開展了可信底

層基礎設施建設、國產開源創新生態探索等一系列重大創新實踐，區塊鏈正助力粵港澳大灣區一體化發展。

區塊鏈正成為有效解決當前粵港澳大灣區內制度差異導致的人、貨、資金流通不暢，更助力數據要素的跨境、跨域使用重要技術手段。哈爾濱工業大學（深圳）經濟管理學院教授、深圳市原副市長唐傑認為，區塊鏈等技術應在大灣區積極開拓應用場景，並提倡具有有領先技術的企業開放開源，營造良好生態。

目前，粵港澳大灣區一批區塊鏈領先企業正在湧現，包括：微眾銀行、騰訊、平安、華為等一批大灣區的優秀企業或機構前瞻性布局了以區塊鏈為代表的眾多前沿科技，卓有成效地開展了可信底層基礎設施建設、國產開源創新生態探索等一系列重大創新實踐。不僅能有效解決當前粵港澳大灣區內制度差異導致的人、貨、資金流通不暢，更助力數據要素的跨境、跨域使用。

粵港澳大灣區依託區塊鏈等前沿科技，在多元制度環境中實現可信數據流動或利用，提高人流、物流、資金流的效率和效益，極大拓展經濟互為腹地、融合創新的「新領域」。

微眾區塊鏈

助力粵港澳大灣區高質量發展

作為產業實踐的代表，微眾銀行副行長兼首席信息官馬智濤表示，「區塊鏈，尤其是聯盟鏈，是公



微眾銀行副行長兼首席信息官馬智濤。

認的傳遞信任的機器。基於區塊鏈技術以及以個人為主導的分布式數據傳輸協議，可以有效促進數據要素的流動，助力大灣區一體化融合發展。」

微眾銀行成立以來，就一直將區塊鏈作為金融科技的核心技術之一，並於2016年牽頭發起了金融行業的區塊鏈聯盟「金鏈盟」，始終堅守區塊鏈技術全面安全可控理念，依託金鏈盟開源工作組協作打造了金融級聯盟鏈底層開源平台FISCO BCOS，並實現全鏈路國產化支持，極大加快了粵港澳大灣區區塊鏈開源生態的發展。

作為一大亮點，《區塊鏈助力粵港澳大灣區一體化發展報告（2022）》引用了大量基於FISCO BCOS，並在粵港澳大灣區落地的應用案例。諸多微眾銀行提供區塊鏈開源技術的典型案例被重點介紹：在數字經濟發展方面，「粵澳跨境數據驗證平台」「珠三角微信鏈」「深證金融區塊鏈平台Capital BCOS」等案例入選；在數字社會建設方面，「澳門智慧城市建設之證書電子化」「粵澳健康碼跨境互認」等案例入選；在區塊鏈推動數字政府建設方面，「網貸機構良性退出投票平台」「區塊鏈司法存證仲裁

服務平台」等案例入選。報告還收錄了「灣區金融科技人才鏈」「騰訊99公益日」「深圳水務集團工地安全管理系統」「智慧司法區塊鏈留痕系統」等眾多基於FISCO BCOS的典型案例。

目前，微眾區塊鏈與多方共建的開源聯盟鏈生態圈已匯聚超過3000家機構與企業、7萬多名個人成員，成功支持了金融、醫療、司法、農業、製造業等多個行業的數百個區塊鏈應用落地，支撐產業數字化的標杆應用超過200個。

據了解，作為中國首家數字銀行，微眾銀行立足粵港澳大灣區，服務全國普羅大眾和小微企業客戶。目前，微眾銀行已累計服務有效個人客戶數達3.4億，服務小微企業近280萬家。在大灣區一體化發展新階段，馬智濤預言，未來，在粵港澳大灣區基於區塊鏈的跨境數據驗證技術將發揮非常積極的作用，將以科技手段助力粵港澳三地數據的有效流通。他堅信微眾區塊鏈能夠在當中扮演非常重要的角色。「除了商業價值以外，微眾區塊鏈還能夠在ESG領域，促進整個社會的公平以及可持續的發展產生更大的價值。」馬智濤強調。