



港深合力打造國際創新高地

孫東：河套區是北部都會區發展重要引擎



香港園區示意圖（圖片來源：港深創新及科技園官網）

特首李家超早前指出，香港園區港深創新及科技園（港深創科園）第一批次首三座大樓將按原定時間表由2024年年底起陸續落成。

【香港商報訊】記者戴合聲、林駿強報導：國務院日前印發《河套深港科技創新合作區深圳園區發展規劃》（《規劃》），要求以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，高質量、高標準、高水平推進河套深港科技創新合作區深圳園區建設，積極主動與香港園區協同發展、優勢互補，打造粵港澳大灣區國際科技創新中心重要極點，努力成為粵港澳大灣區高質量發展的重要引擎。對此，本港社會各界反響強烈，持續給予好評，認為這亦是國家大力支持香港發展創科的具體體現，希望香港持續加強發展創科政策力度及基建等硬件設施，做好兩地產業對接。（尚有相關報道刊A16版）

發展河套區為「特區中的特區」

昨日，創新科技及工業局局長孫東出席一個活動致辭時表示，國家訂下明確時間表，要在2025年建成「深港科技創新協同機制」，2035年在深港創新合作區建成世界最好的國際創新高地。位於深圳河兩岸的「河套深港科技創新合作區」是銜接港深的重要組成部分，也是「一國兩制」的重要體現，盡享「一河兩岸」「一區兩園」的優勢。《規劃》發布後，河套合作區香港園區（即「港深創新及科技園」）在官網公布了第一期規劃和最新建設進展。這是特區政府首次對外界披露河套合作區香港園區一期的詳細規劃。隨後，特區政府也會就最新發展計劃的構想聆聽各方意見。

孫東說，特區政府已「快馬加鞭」公布河套合作區香港園區規劃，必須在2035年前建好並招商引資，才能達至國際先進地位。他又指，河套區是未來北部都會區發展的重要引擎，時間不多、任務艱鉅，希望創科界與政府團結一致、共同努力，建設好北部都會區。

對於河套區的地位（深港科技創新開放合作先導區、國際先進科技創新規則試驗區、粵港澳大灣區中試轉化集聚區），孫東在接受深圳媒體採訪時指出，三大定位反映出國家對於未來河套區發展的要求和期盼。首先，它一定是一個開放合作區，無論是深圳還是香港，都會在其中注入很多新發展元素，希望建成一個粵港澳大灣區的創新示範區。其次，它一定是一個新規則的試驗區，一定要發展為「特區中的特區」，要實行專屬的跨境政策，在「一區兩園」基礎上，實行人流、物流、資金流、信息流的便捷流動。第三，它還是一個科技成果中試轉化的集聚區，期盼未來河套可以成為很多先進科技成果轉化落地的實驗室。

各界促港急起直追落實《規劃》

當天，港區全國人大代表、工聯會會長吳秋北向本報表示，十分歡迎《規劃》。他表示，深圳創科發展得很快，有很多先行先試政策，香港要作出及時配合、急起直追。《規劃》要求，建立、形成高效的深港科技創新協同機制，因此港深雙方要加強產業對接，香港要將科研優勢發揮出來，做好科研產業化。

全國政協委員、工聯會理事長黃國覆本報查詢時稱，《規劃》再次為深港跨境合作訂下時間表、路線圖。香港方面要急起直追，尤其是深圳一方已做了大量建設，而香港有不少仍處於規劃階段，期望特區政府可以壓縮程序，加快進度。他又認為，香港在凝聚人才、基礎科研都有優勢，希望可以加快步伐以配合落實《規劃》。

民建聯立法會議員葛珮帆說，今次《規劃》的公布對深港打通人流、物流、信息流、資金流有明確指示，期望港深兩地加強溝通，盡快商討落實，讓河套合作區發揮「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢。

選委會界別立法會議員簡慧敏非常感謝中央出台《規劃》。她說，《規劃》提出完善合作機制，相信未來一定能更好推動港深協同發展，打造粵港澳大灣區國際科技創新中心重要極點，成為粵港澳大灣區高質量發展的重要引擎。她期望特區政府新一份施政報告可以全面對接《規劃》，讓香港可借此東風，更好融入國家發展大局。

立法會議員、香港中文大學工程學院副院長黃錦輝表示，河套合作區有港深兩個園區，建立協同機制是更好合作的前提。規劃要求建立、形成高效的深港科技創新協同機制，這對於推動兩地進一步融合發展起到正向作用。河套區一直是港深合作重要平台，香港要打造國際創科中心，除鞏固本身基礎科研能力外，還應借助河套進一步強化科技成果轉化和落地，做「1到N」的發展。

香港園區將成本港歷來最大創科平台

【香港商報訊】《河套深港科技創新合作區深圳園區發展規劃》發布後，河套合作區「香港園區」（即「港深創新及科技園」）隨即在官網公布了第一期規劃和最新建設進展。昨日，創新科技及工業局局長孫東透露，這是特區政府首次對外界披露香港園區一期的詳細規劃，隨後也會就最新發展計劃的構想聆聽各方意見。

港深創新及科技園佔地面積87公頃，主要用於重點科研基地、高等教育、文化創意產業，超過五成的總樓面面積會用作科研用途；小部分亦會用作創新斗室、訪客住所、商業及配套设施。園區亦參考各地不同的綠色環保節能措施，研究引進相關措施可行性。

園區預計提供120萬平方米總樓面面積，供創新科技研發、高等教育及文化創意產業用途適當地靈活分配使用。同時，園區預留土地作其他商業、政府和社區配套設施用途。計劃將分為兩期發展，第一期發展河套西地區、第二期發展河套東地區。每期

數說河套

數說河套
區位方面
河套合作區位於深圳市福田区南部與香港特別行政區接壤處，面積3.89平方公里。
深圳河南側的香港園區面積約0.87平方公里，深圳河北側的深圳園區（包括皇崗口岸片區和福田保稅區）面積3.02平方公里。
產業方面
深圳園區共有科研機構23家，其中重大科研平台6個，香港高校科研機構10個。
深圳園區實質推進和落地高端科研項目逾150個。
深圳園區已整備80萬平米，打造10個專業化產業園區，新建60萬平米科研空間，將陸續投入使用。
人才服務方面
對獲得港澳高校創業資助的團隊或項目給予最高1:1的配套支持。為來深圳園區的港澳青年畢業生一次性提供2萬到5萬元的生活資助。
粵港澳青年創新創業工場於2018年8月建立，累計產生知識產權416項，累計獲得融資達到9.85億元。
深圳園區擁有港澳青年創業平台5個，總面積2萬平方米，吸引創新創業青年近千名。
機構、企業方面
位於河套合作區的深圳數據交易所，成立兩年，已完成登記的數據交易總計950筆，交易登記涵蓋138類應用場景，新增11個交易場景類別，累計交易金額超過32.84億元，跨境交易金額4552萬元。
深圳園區擁有世界500強研發中心5個。
資料來源：中聯辦微信公眾號、粵港澳大灣區門戶網

大致分為三個批次，預計將建設67座建築。當局的願景是，建成後的港深創新及科技園將會成為匯聚世界頂尖的創科人才的本港歷來最大創科平台。

第一期發展河套西

根據園區規劃，第一期會在河套地區西面發展，總樓面面積預計約54萬平方米，共31座樓宇。當中，第一批次發展，包括4座濕實驗室大樓。濕實驗室對樓宇的樓底及承重要求較一般樓宇和乾實驗室/辦公室高，並須提供特殊設備，例如排氣管槽、實驗室氣體/純水/真空供應、高規格的電力負荷要求、廢水處理、通風系統、消防設備等。

第一批次發展亦包括共用管槽及區域供冷系統，以及日後將覆蓋整個園區的網絡設施及網絡安全系統等。由於園區屬新發展，第一批次發展同時須建設該範圍的共用空間及設施，包括樓宇之間的平台建设、自動行人道、扶手電梯/升降機、照明系統、休憩空間及綠化設施等。

經民聯促施政報告全面對接《規劃》

發展前景和希望。經民聯認為，《規劃》就深圳園區發展提出共30項措施，並以2035年為目標，聯同香港園區打造成世界級科研樞紐，體現了中央對香港發展創科科技產業的支持和指導，為港深創科合作指路引航，有利於推動香港建設國際創科中心，推動粵港澳大灣區高質量發展，豐富「一國兩制」實踐內涵，對香港長遠發展極為重要。

經民聯促請特區政府在新一份施政報告中，以落實對接《規劃》作為施政重點，設立高層次統籌機制，盡快推動各項規劃；加快各項工程進度，推動制度創新，進一步暢通兩地人流、物流、資金流、

同時，創科園公司將採用「組裝合成」建築興建創新斗室，並會建設多種智能及環保設施，包括區域供冷系統作環保節能，以及共用管槽(水管、電纜及通訊電纜等公用設施)以減少地面開挖次數。為鼓勵使用電動車，減少由傳統車輛排放的溫室氣體，創科園公司會在停車位配備電動車充電裝置、建設單車徑及停泊位以共享單車。園區亦會引進智能設施，包括無人商店、自動泊車系統、無人駕駛系統、智能水表、電表等，展現智能設計。

第二期發展河套東

第二期則會在河套地區東面發展，總樓面面積預計約為66萬平方米，共36座樓宇。樓面面積預計分配主要用作重點科研基地、高等教育、文化創意產業，超過五成的總樓面面積會用作科研用途，小部分亦會用作創新斗室、訪客住所、商業及配套设施。

據了解，第一批次創科園發展已經展開，共8座樓宇，預期可於2024至2027年期間分階段落成。

民建聯倡善用河套醫院

另外，民建聯衛生事務發言人、立法會議員梁熙昨天舉辦「為香港醫療尋出路」圓桌會議，與會者就提升本地醫療系統效率、大灣區醫療合作前景及河套醫院未來營運模式等作出討論。梁熙建議在河套醫院引入內地醫護協助營運，應對公立醫院人手荒問題。他指，港大深圳醫院以內地醫院為基礎，結合香港的管理元素，是跨境合作的成功先例。

碼上看

深圳今起施行「認房不認貸」政策



掃碼睇文

「蘇拉」迫近粵東沿海 明日或於粵閩間登陸



掃碼睇片